

CONTRACT DE INCHIRIERE

Nr. 26 din 30.09.2019

pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință

I. PARTILE CONTRACTANTE

Incheiat intre:

1. S.C.C. CONSUMCOOP CETARIU, cu sediul în CETARIU, str. PRINCIPALA, nr. 319, reprezentată prin MUL HELINN președinte, - contabil șef, având cont de decontare nr. RO16CECBH0142RON0490000, deschis la CC BANK, înregistrată la O.R.C. Bihor sub nr. 008/51/2005, CUI RO107342, în calitate de PROPRIETAR.

și  
2. POP. F. ILEANA îi, reprezentată prin doamna/domnul POP ILEANA în calitate de TITULAR, posesor a BI/CI seria 84 nr. 030880, eliberat de SIELEP ORA la data de 30.09.2019, cu sediul firmei în localitatea SUSTUROGI, județul Bihor, strada —, nr. 165, având cont de decontare nr. ES/18 79/5/0.2400, CUI nr. 35087337, în calitate de CHIRIAS.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI SI DESTINATIA SPATIULUI INCHIRIAT

Art.1. Primul în calitate de PROPRIETAR, închiriază, iar al doilea, în calitate de CHIRIAS, ia în chirie spațiul dotările din spațiu în localitatea SUSTUROGI strada —, nr. 161, județul Bihor, înscris în coala CF nr.

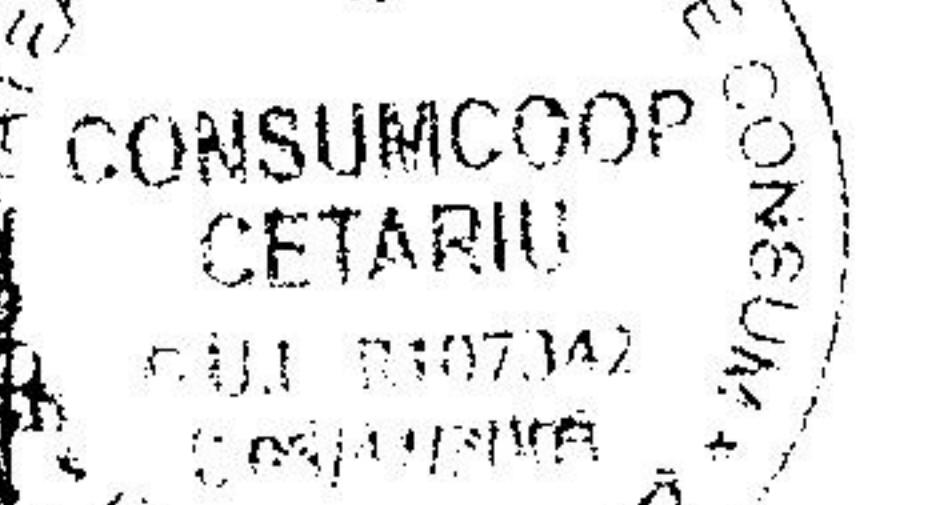
de 20 a lunii. Chiriașul are obligația să se prezinte pentru ridicarea și achitarea facturilor de utilități la sediul proprietarului tîrziu pînă la data de 25 a lunii, pentru consumurile aferente lunii precedente.

Chiriașul se obligă să-și asigure pe costuri proprii și fără recuperare de la proprietar contorizarea consumului de utilități indexul contoarelor de utilități la predarea spațiului este: — KW - pentru contorul de energie electrică

— mc pentru contorul de gaze, — mc pentru contorul de apă.

Art.8. In caz de nerespectare a termenelor de plată, proprietarul va percepe o penalizare de 0,5% pentru fiecare zi întârziere, calculată la valoarea chiriei în lei neachitată și a valorii obligațiilor de la art. 7, începînd cu a 5-a zi de la emiterii facturilor și până la data achitării integrale a acestora.

PROPRIETAR



CHIRIAS