



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE

COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro, www.cetariu.ro

HOTĂRÂRE NR. 26
din data de 29.04.2025

privind declararea de utilitate publică de interes local al obiectivului de investiții pentru
“PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE TEREN CA ZONA INDUSTRIALA NEPOLUANTA” conform certificatului de urbanism nr. 24 din 06.06.2024 emis de comuna Cetariu, amplasamentul identificat prin Extrasul C.F. nr 54226 având suprafața de 41775 mp cu folosinta actuală de teren arabil în extravilan.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 2111 din data de 22.04.2025, întocmit de Onodi Zsolt, Consilier agricol;
- Referatul de aprobare nr. 2109 din data de 22.04.2025 întocmit de primarul comunei Cetariu;
- Prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - Partea I privind Codul administrativ ;
- Strategia locală privind dezvoltarea locală;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b și e, precum și art. 139 alin. (3) lit. g din Codul administrativ (Legea nr. 57/2019),

În temeiul prevederilor art. 11¹ alin. i). din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, (literă introdusă prin art. II pct. 3 din Legea nr. 166/2023, în vigoare de la 10 iunie 2023)

În temeiul prevederilor art. 92. alin. (6), lit. a din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, in vigoare din 19 februarie 1991.

În temeiul prevederilor Ordinului nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar În vigoare de la 28 februarie 2018.

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cetariu nr. 16/2025 s-a aprobat introducerea în intravilan și reglementarea teren ca zonă industrială nepoluantă pentru imobilul situat în județul Bihor, comuna Cetariu, satul Cetariu, extras de Carte Funciară nr. 54226



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE

COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, secretariat@cetariu.ro, www.cetariu.ro

CETARIU aflat în domeniul privat al comunei Cetariu și s-a cerut aprobarea solicitării de începere a demersurilor în vederea scoaterii din circuitul agricol a suprafeței de 41775 mp, teren agricol, categoria de folosință teren arabil, aflat în proprietatea publică a comunei, situată în extravilanul comunei Cetariu, sat Cetariu, identificat cu nr. cadastral 54226, în vederea executării obiectivului de investiții.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

HOTĂRĂȘTE:

- 1) Adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată privind *declararea de utilitate publică de interes local al obiectivului de investiții pentru “PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE TEREN CA ZONA INDUSTRIALA NEPOLUANTA”* conform certificatului de urbanism nr. 24 din 06.06.2024 emis de comuna Cetariu, amplasamentul identificat prin Extrasul C.F. nr 54226 având suprafața de 41775 mp cu folosinta actuală de teren arabil în extravilan.
- 2) Prezenta hotărâre va fi comunicată către;
 - Instituția Prefectului Județului Bihor
 - Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei;
 - Primarului comunei Cetariu;
 - Pagina de internet www.cetariu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Simko Lajos

SECRETAR GENERAL DELEGAT,

Lóránt KUIN – NAGY Tibor

Cvorum: 8 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, 8 consilieri locali prezenți din totalul de 11 consilieri în funcție.