



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU
HEGYKÖZCSATÁRI HELYI TANÁCS



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

avizat secretar general
Mercedes SABĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. *3 din 04.02.2022.*

Privind aprobarea volumului de masă lemnoasă care se va recolta în cursul anului 2022 din pădurea proprietate publică al Comunei Cetariu , a modului de valorificare și a metodologiei de calcul a prețurilor de referință a masei lemnoase

Cunoscând procesele verbale de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate încheiate cu Ocolului Silvic Oradea din 11.01.2022, precum și BVC 2022

Având în vedere necesitatea asigurării încălzirii spațiilor publice ex:clădirile , Primăriei Cetariu , Școlii Coordonatoare Benedek Elek , postului de Poliție etc

Conform prevederilor HG nr. 715/5.10.2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale , buget-finante , administrarea domeniului public și privat al comunei , agriculturii , gospodăriei comunale , protecția mediului , servicii și comerț

În baza prevederilor art.129 al.2 lit.c privind Codul administrativ , propun CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CETARIU să adopte prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă recoltarea volumului de 700 mc masă lemnoasă în cursul anului 2022 .

Art.2 Se aprobă prețul de valorificare propus de către Ocolul Silvic Oradea preț stabilit având ca Metodologie de calcul prețurile de referință a masei lemnoase stabilite prin Decizia nr.10720/2021 a Direcției Silvice Bihor . Fiecare proces-verbal de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase , va fi vizat de Primăria Cetariu.

Art.3 Pentru satisfacerea nevoilor proprii a școlilor și Primăriei Cetariu se atribuie o cantitate de 100 mc material lemnos , cu titlu gratuit , din pădurea proprietate publică a Comunei Cetariu .

Art.4 (1) Materialul lemnos din partida 27039 se va valorifica prin licitație la prețul stabilit de comun acord cu Primăria Cetariu , conform anexei 1 , proces-verbal de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate anexate , care fac parte din prezenta hotărâre după cum urmează:

- (2) Cantitatea de 148 mc lemne de foc-stejar,gorun va fi valorificat către populație la prețul de 27.616 lei
- (3) Cantitatea de 3 mc lemne de foc-jugastru va fi valorificat către populație la prețul de 582 lei ,
- (3) Cantitatea de 31 mc lemne de foc-carpen va fi valorificat către populație la prețul de 6979 lei
- (3) Cantitatea de 3 mc lemne de foc-paltin,cireș va fi valorificat către populație la prețul de 688 lei
- (3) Cantitatea de 415 mc lemne de foc-cer va fi valorificat către populație la prețul de 125.252 lei

Art.5 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Cetariu

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică cu

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul
- Direcția Silvică Oradea
- Cetățenii prin afișare

INIȚIATOR PRIMAR
Sandor Ferenc BIRO





M. 469/04.02.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă care se va recolta în cursul anului 2022 din pădurea proprietate publică a Comunei Cetariu , a modului de valorificare și a metodologiei de calcul a prețurilor de referință a masei lemnoase

Cunoscând procesul verbal de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate din 11.01.2022 încheiate între Ocolul Silvic Oradea și Primarul comunei Cetariu precum și bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 pentru suprafața administrată de 302,90 ha pădure

Văzând obligațiile de plată a serviciilor de pază a pădurii

Propun

Adoptarea unei hotărâri în sensul de vânzare a celor 600 mc lemne , iar din suma obținută să fie achitată contravaloarea serviciilor de pază a pădurii.

PRIMAR

Ferenc Sandor BIRO





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

Nr 468/04-02-2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Urmare a intrării în vigoare a Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin H.G. nr.617 din 31.08.2016, publicat în Monitorul Oficial al României nr.684/02.09.2016, apar drepturi si obligatii noi pentru Consiliile locale ale unităților administrativ-teritoriale dupa cum urmeaza:

1. art.4 din Regulament.

(1) Hotărârea privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale, ca "masă lemnoasă pe picior" sau ca "lemn fasonat" se ia în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) de către consiliul local sau, după caz, de către consiliul de administrație al regiei publice locale, cu aprobarea consiliului local.

2. art.6 (1)- din Regulament

(1) Volumul de masă lemnoasă care se recoltează anual din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se propune, în condițiile legii, de ocolul silvic care administrează/asigură serviciile silvice, în baza prevederilor amenajamentelor silvice și în condițiile reglementate de art. 59 din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

3. art.20 (5) din Regulament

Prețul de pornire la licitație/negociere pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a statului se aprobă de entitățile prevăzute la art. 10 alin. (1), iar pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se aprobă de către consiliul local sau, după caz, de către consiliul de administrație al regiei publice locale, cu aprobarea consiliului local. Prețul de pornire se exprimă în lei/mc volum brut, fără TVA.

4. art.20 (6) din Regulament

(6) În cazul lemnului fasonat, prețul de pornire la licitație/negociere se stabilește pe principiile economiei de piață, corelat cu condițiile de livrare; în cazul sortimentelor de lemn rotund și despicat de lucru, prețul de pornire se stabilește atât pentru volumul net, cât și pentru coaja acestuia, pentru fiecare lot, respectiv pentru fiecare piesă personalizată.

5. art.45 din Regulament

(1) (1) Pentru consumul propriu al persoanelor fizice, al unităților de interes local finanțate integral sau parțial de la bugetul de stat sau de la bugetul local, care nu desfășoară activitate economică în sensul reglementărilor comunitare în domeniul ajutorului de stat, precum și strict pentru consumul propriu al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale, asociațiilor și fundațiilor înființate conform legii, administratorii fondului forestier proprietate publică a statului, administratorii/prestatorii de servicii silvice/proprietarii fondului forestier proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, după caz, pot să vândă în mod direct, fără licitație și fără negociere, lemn de foc, precum și lemn rotund și despicat de lucru cu diametrul la capătul gros de maximum 24 cm.

Administratorul Ocolul Silvic Oradea, propune Consiliului Local al comunei Cetariu analizarea, aprobarea recoltării volumului de 700 mc masă lemnoasă , a modului de valorificare și a metodologiei de calcul a prețurilor de referință a masei lemnoase în sensul că

- Cantitatea de 600 mc din partida 27039 va fi valorificat conform procesului verbal de stabilire a modului de valorificare a masei lemnoase fasonate din 11.01.2022

Având în vedere cele prezentate, propun Consiliului Local Cetariu spre analiză și aprobare .

Inginer de mediu

Onodi Zsolt





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

etariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

avizat secretar general

Mercedes SABĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 4 din 04.02.2022

Privind aprobarea tarifelor titlurilor de călătorie pe zona metropolitană Oradea- comuna Cetariu

Analizând Raportul de specialitate nr. 338/19.01.2022 prin care se propune Consiliului Local al comunei Cetariu aprobarea tarifelor titlurilor de călătorie pe zona metropolitană Oradea- comuna Cetariu

În baza Hotărârii nr.81 din 20.12.2021 al Consiliului de Administrație al SC Oradea Transport Local SA și a propunerii de actualizare tarife datorită majorării prețului motorinei cu aproximativ 19%

Luând în considerare prevederile :

- Ordinul ANRSC nr.272/2007 pentru aprobarea Normelor cadru privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane,
- Art. 41, art.42 și art. 43 alin.(1) și (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- HCL Cetariu nr. 52/26.11.2019 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane prin curse regulate.

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin.(2) literele d), alin.(7) litera n), art. 139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ propun CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU să adopte prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă tarifele titlurilor de călătorie pe zona metropolitană Oradea- comuna Cetariu

Nr.	Demunire titlu transport	Valabilitate	Preț actual lei (tva inclus)	Preț propus lei (tva inclus)	Modificare %
ABONAMENTE METROPOLITANE					
1	Intracomunal	1lună, număr nelimitat de călătorii	70	70	0%
2	Oradea-Cetariu	1lună, număr nelimitat de călătorii	140	160	14,29%
3	Oradea-Tăutelec	1lună, număr nelimitat de călătorii	150	170	13,33%
4	Oradea-Șișterea	1lună, număr nelimitat de călătorii	150	170	13,33%
5	Oradea-Șușturogiu	1lună, număr nelimitat de călătorii	160	180	12,50%
ABONAMENTE COMBINAȚIE					
6	Oradea-Cetariu	1lună, număr nelimitat de călătorii	160	180	12,50%
7	Oradea-Tăutelec	1lună, număr nelimitat de călătorii	170	190	11,76%
8	Oradea-Șișterea	1lună, număr nelimitat de călătorii	170	190	11,76%
9	Oradea-Șușturogiu	1lună, număr nelimitat de călătorii	180	200	11,11%
BILET					
10	Intracomunal	1lună, număr nelimitat de călătorii	5	5	0%
11	Oradea-Cetariu	1lună, număr nelimitat de călătorii	7	8	14,28%
12	Oradea-Tăutelec	1lună, număr nelimitat de călătorii	8	9	12,5%
13	Oradea-Șișterea	1lună, număr nelimitat de călătorii	8	9	12,5%
14	Oradea-Șușturogiu	1lună, număr nelimitat de călătorii	9	10	11,11%



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

etariu nr.48, cod 417165,CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cetariu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul comunei Cetariu;
- A.D.I. Transregio;
- Oradea Transport Local SA;
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și se afișează pe site-ul www.cetariu.ro/alte documente

INIȚIATOR PRIMAR
Sandor Ferenc BIRO





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518 ,Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

REFERAT DE APROBARE

Nr. 650/04.02.2022

Luând în considerare prevederile :

- Ordinul ANRSC nr.272/2007 pentru aprobarea Normelor cadru privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane,
- Art. 41, art.42 și art. 43 alin.(1) și (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Legea națională a învățământului nr. 1/5.01.2011 modificată de O.U.G. nr.70/2020 și Hotărârea nr. 435/28.05.2020 de stabilire a normelor metodologice privind decontarea gratuității acordate elevilor;
- HCL Cetariu nr. 52/26.11.2019 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane prin curse regulate
- În baza HCL nr.49/2019 privind aderarea Comunei Cetariu la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transregio
- În baza Hotărârii nr.81 din 20.12.2021 al Consiliului de Administrație al SC Oradea Transport Local SA și a propunerii de actualizare tarife datorită majorării prețului motorinei cu aproximativ 19%

Propun Adoptarea unei hotărâri în sensul

Art.1. Se aprobă tarifele titlurilor de călătorie pe zona metropolitană Oradea- comuna Cetariu

Nr,	Demunire titlu transport	Valabilitate	Preț actual lei (tva inclus)	Preț propus lei (tva inclus)	Modificare %
ABONAMENTE METROPOLITANE					
1	Intracomunal	1lună, număr nelimitat de călătorii	70	70	0%
2	Oradea-Cetariu	1lună, număr nelimitat de călătorii	140	160	14,29%
3	Oradea-Tăutelec	1lună, număr nelimitat de călătorii	150	170	13,33%
4	Oradea-Șișterea	1lună, număr nelimitat de călătorii	150	170	13,33%
5	Oradea-Șușturogiu	1lună, număr nelimitat de călătorii	160	180	12,50%
ABONAMENTE COMBINAȚIE					
6	Oradea-Cetariu	1lună, număr nelimitat de călătorii	160	180	12,50%
7	Oradea-Tăutelec	1lună, număr nelimitat de călătorii	170	190	11,76%
8	Oradea-Șișterea	1lună, număr nelimitat de călătorii	170	190	11,76%
9	Oradea-Șușturogiu	1lună, număr nelimitat de călătorii	180	200	11,11%
BILET					
10	Intracomunal	1lună, număr nelimitat de călătorii	5	5	0%
11	Oradea-Cetariu	1lună, număr nelimitat de călătorii	7	8	14,28%
12	Oradea-Tăutelec	1lună, număr nelimitat de călătorii	8	9	12,5%
13	Oradea-Șișterea	1lună, număr nelimitat de călătorii	8	9	12,5%
14	Oradea-Șușturogiu	1lună, număr nelimitat de călătorii	9	10	11,11%

PRIMAR

BIRO FERENC SANDOR





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

COMPARTIMENT CONTABIL

Nr. 363 din 19.01.2022

APROBAT
PRIMAR
BIRO FERENC SANDOR

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifele titlurilor de călătorie pe zona metropolitană, pentru liniile aferente Comunei Cetariu pentru anul 2022

Având în vedere adresa Consiliului de Administrație a S. C. Oradea Transport Local S. A. înregistrat cu nr. 7277/21.12.2021 la Primăria Comunei Cetariu, membrii Consiliului de Administrație ai societății comerciale Oradea Transport Local Oradea S.A., participanți la Ședința Consiliului de Administrație din data de 20.12.2021, ținută la sediul societății și/sau prin mijloace de comunicare la distanță, cu îndeplinirea îndeplinirea tuturor condițiilor de convocare, prezență și cvorum prevăzut de Actul Constitutiv actualizat al Societății și Lega 31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare, având în vedere referatul Biroului Comercial nr. 16098/17.12.2021 și propunerea nr. 16099/17.12.2021, membrii CA au hotărât tarifele titlurilor de călătorie pe zona metropolitană, pentru liniile aferente Comunei Cetariu prin Hotărârea nr.81.din 20.12.2021, pe care o supunem dezbaterii publice pentru punerea în aplicare a tarifelor actualizate pentru anul 2022 .

Propunerea S.C. Oradea Transport Local SA cu nr.16089/17.12.2021, de actualizare a tarifelor pe zona metropolitană Cetariu au avut în vedere majorarea prețului motorinei cu aproximativ 19% ținând cont de tarifele pe linia metropolitan Oradea – Cetariu care nu au fost modificate din 01.12.2019 a fost oportun și necesară actualizarea tarifelor pe linia metropolitană Oradea-Cetariu, astfel:

Tarifele valabile pe Zona metropolitană Cetariu din 01.01.2022

Abonamente- Metropolitane- 1 lună, număr nelimitat de călătorii – pret actual 140 lei cu TVA inclus, pret propus 160 lei cu TVA inclus, modificarea în % fiind de 14,29%;



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

Abonament Combinate- 1 lună număr nelimitat de călătorii- pret actual 160 lei cu TVA inclus, pret propus 180 lei cu TVA inclus modificarea în % fiind de 12,50 %;

Bilet – Oradea- Cetariu – 1 lună, număr nelimitat de călătorii- pret actual -7 lei cu TVA inclus, pret propus 8 lei cu TVA inclus, modificarea în % fiind de 14,28%;

În scopul acoperirii parțiale a costurilor de operare menționate mai sus, înregistrată la Primăria Comunei Cetariu cu nr.7277/21.12.2021, societatea Oradea Transport Local SA, prin Hotărârea nr. 80 din 20.12.2021, propune majorarea tarifelor titlurilor de călătorie pe zona metropolitană pentru liniile aferente Comunei Cetariu.

Terifele se vor aplica după aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Cetariu.

Consilier,
Potor Eva



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU

Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

Avizează pt legalitate Secretar general
Sabău Mercedes

PROIECT DE HOTĂRÂRE. 5 Dpr 04.02.2022

**Privind aprobarea rețelei Unităților de învățământ care va
funcționa în anul școlar 2022/2023 în Comuna Cetariu**

Având în vedere prevederile art.19, art.20, art.45 alin.5 și 6, art.61 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Cunoscând prevederile OME nr.5511/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari/preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2022 - 2023

- art.24 al.3(d) aprobarea rețelei școlare se realizează prin hotărârea consiliului local ,
- art. 25 (1) Organizarea rețelei școlare se realizează anual.

Adresa Inspectoratului școlar Județean Bihor nr.19008 din 25.11.2021

Văzând avizul conform a Inspectoratului Școlar Județean nr.18613/ 22.12.2021

În temeiul art 129 alin. 7, lit.a), art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , propun CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CETARIU să adopte prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă rețeaua Unităților de învățământ preuniversitar de stat care va funcționa în anul școlar 2022/2023 la nivelul Comunei Cetariu conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică cu

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Școala Gimnazială Benedek Elek
- Primarul
- Inspectoratul Școlar Județean Bihor

INIȚIATOR PRIMAR
Sandor Ferenc BIRÓ



ANEXA 1 LA HCL nr. / 2022

REȚEA APROBATĂ 2022-2023					
Nr. crt.	Județ	Mediu Urban/ Rural	Denumirea unității de învățământ cu personalitate juridică-Adresa Nr. telefon/fax/e-mail/niveluri de învățământ	Denumirea unității de învățământ fara personalitate juridică (arondată)-Adresa Nr. telefon/fax/e-mail/niveluri de învățământ	Observații
1	BIHOR	Rural	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "BENEDEK ELEK"		
			CETARIU		
			PRI/GIM		
			Sat Cetariu Nr.210 , cod postal 417165 Tel/fax: 0259-45-10-20 / 0259-45-10-20 e-mail: elekbenedek@gmail.com		
2	BIHOR	Rural		ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1	
				ȘUȘTUROGIU	
				PRI/GIM	
				Sat Șușturogiu Nr.22 Comuna Cetariu cod postal 417169	
3	BIHOR	Rural		GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1	
				CETARIU	
				PRE	
				Sat Cetariu nr.343 Comuna Cetariu cod postal 417165 tel 0259451509	
4	BIHOR	Rural		GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL NR. 2	
				ȘIȘTEREA	
				PRE	
				Sat Șișterea nr.304 Comuna Cetariu, cod poștal 417168 tel. 0259-451327	

PRIMAR,
BIRO FERENC SANDOR



PREȘEDINTE COMISIE ÎNVĂȚĂMÂNT,
DRUGĂȘ MARIUS



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

Nr. 653/04.02.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobare a rețelei Unităților de învățământ

Cunoscând faptul că potrivit Legii nr.1 din 2011 Legea educației naționale și Ordinul Ministrului Educației și Cercetării nr.5511/2021 Hotărârea Consiliului local se va emite după obținerea Avizului conform emis de Inspectoratul școlar Județean

Văzând avizul conform nr.18613 din 22.12.2021 emis de Inspectoratul școlar Județean

Propun

Adoptarea unei hotărâri în sensul de aprobare a rețelei Unităților de învățământ preuniversitar de stat care va funcționa în anul școlar 2022-2023 la nivelul comunei Cetariu

PRIMAR

BIRO FERENC SANDOR





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU

HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro,
www.cetariu.ro

19-653/04.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din comuna Cetariu pentru anul școlar 2022-2023.

Prin adresa nr. 19008/25.11.2021 Inspectoratul Școlar Județean Bihor solicita transmiterea proiectului de hotărâre privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din comuna Cetariu pentru anul școlar 2022-2023, în vederea emiterii avizului conform, care este obligatoriu pentru adoptarea actului administrativ menționat.

Fata de anul școlar 2021-2022, rețeaua școlară a comunei Cetariu nu va avea modificări.

Propunerea are la baza prevederile art 61, alin. (1), (2) și (5) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, care precizează: "(1) Rețeaua școlară este formată din totalitatea unităților de învățământ acreditate, respectiv autorizate provizoriu. (2) Rețeaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar se organizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare. Pentru învățământul special liceal și special postliceal, rețeaua școlară se organizează de către consiliul județean, respectiv de către consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, cu consultarea partenerilor sociali și cu avizul conform al Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului. (3) În cadrul rețelei școlare se pot înființa și pot funcționa, conform legii, grupe/clase în alternative educaționale integrate în unități școlare de stat sau particulare."

Ca urmare, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (1) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, propun elaborarea unui proiect de hotărâre, privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar din comuna Cetariu pentru anul școlar 2022-2023, proiect de hotărâre care împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului local al comunei Cetariu.

REFERENT SOCIAL

MOLNAR ETELKA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518 , Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

avizat secretar general

Mercedes SABAU

avizat p. K. M. Golya
6 dec 04.02.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea PUZ - parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale

Cunoscând cererea nr.33/3.01.2022 a d-nei Golya Elisabeta Eva de aprobarea PUZ pentru parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale

Văzând avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale , buget-finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , agriculturii , gospodariei comunale , protectia mediului , servicii si comert

În baza avizului Direcției Arhitect Șef - Consiliului Județean Bihor nr.186/30.12.2021 și a avizului de oportunitate nr.107 din 5.11.2021

În baza art.139 al.3 lit e) și art.196 al.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ propun CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI CETARIU să adopte prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba PUZ— pentru parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale, I, Terenul studiat cu nr.cadastral 54555 este în intravilan, având suprafața totală de 9658,0 mp. Se propune parcelarea terenului în 11 loturi pentru locuințe și un lot pentru drum de acces cu un profil transversal de 9,0m și cu loc de întoarcere, **Reglementări intravilan, suprafață min lot=650,0mP; front min-15,0m; POTmax.=35,0%, CUTmax.=0,9; Regim de înălțime max.S/D+P+E/M; retragere de la aliniament stradal - min.6,0m, retragere posterioară-min.6,0m; retrageri laterale cu respectare cod civil, Imprejmuirea terenului se va realiza pe terenul aflat în proprietate, parcările se vor realiza în interiorul incintei conform anexei nr.5 din HG 525/1996 min.1 loc/locuință; Spații verzi – 40% din suprafața totală a terenului, conform planșei U/03-Reglementări urbanistice _ Intocmită de către SC CID ARHITECT DAN COSTA SRL, arh. IOAN DAN COSTA.**

- circulații și accese: Accesul pietonal și auto la lot 1-2 se realizează din strada existentă cu nr.cadastral 53557, iar restul loturilor din drumul nou propus, drum privat cu un profil transversal de 9,0m și cu loc de întoarcere
- echipare tehnico-edilitară: Alimentarea cu energie electrică și apă-canalizare.se va face prin extinderea rețelelor stradale existente pe strada cu nr.cadastral 54555 pe cheltuiala beneficiarilor; încălzire prin centrală termică; telecomunicații - prin intermediul rețelelor de telefonie mobilă; deșeurile de tip menajer se colectează selectiv în containere sau pubele, care se transportă periodic la depozitul de deșeuri, prin contract cu firmă de salubritate.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi aplicată prin grija primarului.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- d-na Golya Elisabeta Eva
- Cetățenii prin postare :www.cetariu.ro

INIȚIATOR PRIMAR
Sandor Ferenc BIRO





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CETARIU



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, www.cetariu.ro

M. 652/04.02.2022.

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind aprobare PUZ pentru parcelare teren pentru
construire de locuințe nr.cad 54555 Cetariu**

Cunoscând avizul nr.186 din 30.12.2021 a Consiliului Județean Bihor pentru
PUZ Parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale și a documentației
tehnice aferente

Propun

Adoptarea unei hotărâri în sensul de aprobare a Planului Urbanistic Zonal
pentru nr.cad.54555 Cetariu.

PRIMAR
BIRO FERENC SANDOR





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR – BIHAR MEGYE
COMUNA CETARIU

HEGYKÖZCSATÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL



Cetariu nr.48, cod 417165, CUI 4390518, Telefon 004 0259/ 456 266, primaria.cetariu@cjbihor.ro, www.cetariu.ro

Nr. 651/04.02.2022.

RAPORT DE SPECIALITATE,

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale”, în comuna Cetariu, cad.54555, județul Bihor

D-na Golya Elisabeta-Eva, beneficiar a depus documentația pentru Planul Urbanistic Zonal menționat mai sus, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „parcelare teren pentru amplasare locuințe unifamiliale”, în comuna Cetariu, cad.54555, jud. Bihor.

Pentru amenajarea acestei investiții s-a eliberat Avizul de oportunitate nr.107/5.11.202, emis de Consiliul județean Bihor, și Avizul nr.186 din 30.12.2021.

Amenajarea propusă nu aduce prejudicii și nu afectează armonia cadrului construit în care se încadrează. Parcelarea propusă se va realiza pe terenul proprietate privată a beneficiarului și este identificat prin Extrasul de carte funciară nr.54555/06.10.2021 cu numărul cadastral 54555, în suprafață totală de 9658 mp.

În baza prevederilor articolului 56 aliniat 4 și anexa 1 din Legea 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismului republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului MDRT nr.2701/2010 privind aprobarea metodologiei de consultare și informarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale art.139 al.(3) lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma prezentată

Inginer de mediu
Onodi Zsolt